

Exploïteren van een bedrijfsgebonden of gemeentelijke TOP



Thomas De Vriese
Diensthoofd Grondwijzer vzw

Eigen TOP of niet?

- Zeer nuttig voor het tijdelijk bufferen van grondoverschotten
- Hou rekening met toekomstige afzetmogelijkheden
- Kan kostenbesparend werken, maar vraagt wel investering
- Mag niet worden beschouwd als 'stortplaats' voor alle restjes.

DUS...

Vermijd dit!



Vermijd dit!



Vermijd dit!



Vermijd dit!



Hoe wel?

- Kwaliteitsrichtlijn Grondwijzer vzw
 - Toepassingsgebied
 - Inrichting van het terrein
 - Opslag en beheer
 - Registraties
- ➔ Doel:
 - 1) Traceerbaarheid
 - 2) Kwaliteitsgarantie voor afnemer



Toepassingsgebied

- Enkel voor grond van eigen werken

Terreininrichting

- Doelstellingen
 - Ontoegankelijkheid onbevoegden
 - Separate opslag van partijen waar nodig
 - Vermijden van bodemverontreiniging
 - Duidelijke identificatie partijen

Terreininrichting

- Ontoegankelijkheid voor derden



Terreininrichting

- Separate opslag van partijen
 - 1 grote partij van 1 werf
 - 1 partij van ca. 400 ton van verschillende kleine werken

Terreininrichting

- Separate opslag van partijen



Terreininrichting

- Steeds kans op bodemverontreiniging: ==> risico's reduceren
 - 1) Geen zintuiglijk verontreinigde partijen
 - 2) Overweeg betonverharding (soms verplicht door milieuvergunning)



Terreininrichting

- Duurzaam gebruik van het terrein
 - ➔ wees selectief
 - ➔ vermijd wanorde
 - ➔ Scheid diverse stromen (grond – slib –



Terreininrichting

- Identificatie van de hopen



Opslag en beheer

- Separate opslag van partijen
- Opmaak technisch verslag indien vereist
- Samenvoegen partijen met zelfde kwaliteit



Opslag en beheer

- Mogelijkheid tot afzeven



- Afvoer met grondverzettoelating

Registraties

Algemeen : Form

**GROND
WIJZER**
ERKENDE
BODEMBEHEERORGANISATIE

Administratief registratiesysteem R-TOP

[Registreren
aanvoer en opslag](#)

[Aanvoer- en
opslagregister](#)

[Registreren afvoer](#)

[Afvoerregister](#)

Record: 1 of 1

Aanvoer- en opslagregister

Record: 1 of 3

kenmerk partij	
begindatum aanvoer	
einddatum aanvoer	
herkomst	
kenmerk CV (werf)	
kenmerk GTM	
kenmerk CV (TOP)	
kwaliteit bij aanvoer	
hoeveelheid aanvoer	
opslaglocatie	

Afvoerregister

kenmerk partij	
kenmerk CV (werf)	
kenmerk CV (TOP)	
opslaglocatie	
kwaliteit bij aanvoer	
kwaliteit bij afvoer	
kenmerk BBR	
bestemming	
hoeveelheid afvoer	
begindatum afvoer	

Praktisch?

- Toelichting richtlijn
- Opmaak werkplan op maat
- Inventarisatie situatie
- Opmaak actieplan op maat
- Ondersteuning door Grondwijzer vzw
- Periodieke opvolging & certificatie

Meer informatie

Grondwijzer vzw

Polderdijkweg 16 – haven 407

2030 Antwerpen

03 545 87 58

grondwijzer@grondwijzer.be

thomas.de.vriese@grondwijzer.be

www.grondwijzer.be



Uw Grondverzet

Eenvoudig

Efficiënt

Snel

Grondwijzer